

25/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Arnhem
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Circulaire sloop en asbestsanering Stadstheater Arnhem

Beschrijving: Stadstheater Arnhem (gemeentelijk monument) (ca 7.500 m² bvo) is toe aan vernieuwing. De vernieuwing omvat o.a. de sloop van de toneeltoren, het 'achterhuis' en de overige, niet monumentale, delen. Er zal circa 4.800 m² gesloopt worden, waarna alleen het monumentale deel van circa 2.800 m² bvo nog resteert. Er zal zo'n 8.000 m² bvo toegevoegd worden. Het ontwerpteam werkt op dit moment het ontwerp uit om te komen tot een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater. Voor deze opgave zoekt gemeente Arnhem een aannemer die het Stadstheater deels circulair sloopt en de asbestsanering uitvoert. Gemeente Arnhem heeft hierbij de ambitie om op een realistische en haalbare wijze zo min mogelijk milieu-impact, zo min mogelijk primair grondstoffengebruik en zo hoogwaardig mogelijk hergebruik te realiseren. 1

Identificatiecode van de procedure: d7d38be1-c134-4e53-aec0-a21e0f8ffd6a

Interne identificatiecode : 79484

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262660 Verwijderen van asbest

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Arnhem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Circulaire sloop en asbestsanering Stadstheater Arnhem
Stadstheater Arnhem (gemeentelijk monument) (ca 7.500 m² bvo) is toe aan

Beschrijving: vernieuwing. De vernieuwing omvat o.a. de sloop van de toneeltoren, het 'achterhuis' en de overige, niet monumentale, delen. Er zal circa 4.800 m² gesloopt worden, waarna alleen het monumentale deel van circa 2.800 m² bvo nog resteert. Er zal zo'n 8.000 m² bvo toegevoegd worden. Het ontwerpteam werkt op dit moment het ontwerp uit om te komen tot een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater. Voor deze opgave zoekt gemeente Arnhem een aannemer die het Stadstheater deels circulair sloopt en de asbestsanering uitvoert. Gemeente Arnhem heeft hierbij de ambitie om op een realistische en haalbare wijze zo min mogelijk milieu-impact, zo min mogelijk primair grondstoffengebruik en zo hoogwaardig mogelijk hergebruik te realiseren.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende
classificatie (cpv): 45262660 Verwijderen van asbest

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Arnhem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake neen

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De nadere kwaliteitscriteria worden in de aanbestedingsdocumenten vermeld.

Gewicht (punten, exact)
:

45

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De nadere criteria worden in de aanbestedingsdocumenten vermeld.

Gewicht (punten, exact)
:

55

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Arnhem

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Arnhem

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Arnhem

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Arnhem

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 1 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Circulaire sloop en asbestsanering Stadstheater Arnhem

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 03/07/2024

Datum van sluiting van
het contract: 24/07/2024

De opdracht wordt
gegrond in het kader
van een neen

raamovereenkomst:

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Arnhem

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Arnhem

Registratienummer: 24287678

Postadres: Koningstraat 38

Stad: ARNHEM

Postcode: 6811DG

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Lia Mur

E-mail: aanbesteden@connectie.nl

Telefoon: +31 263773575

Internetadres: <http://www.arnhem.nl>

Kopersprofiel: <http://www.arnhem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Postadres: Walburgstraat 2-4

Stad: Arnhem

Postcode: 6811CD

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.

Omvang van de
ondernemer: Groot

Registratienummer: 08030065

Postadres: Albert Schweitzerstraat 31

Stad: LICHTENVOORDE

Postcode: 7131PG

Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: Antoine Sellink

E-mail: a.sellink@dusseldorp.nu

Telefoon: +31 544488488

Fax: +31 544377377

Internetadres: <http://www.dusseldorp.nu>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 1327f841-8ef0-41d4-8a27-9b885decbcc3 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 25/03/2025 14:05 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking